

CÔNG BỐ
GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
THÁNG 5/2023

SỞ XÂY DỰNG HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 1835/BXD-KTXD ngày 01/9/2009 của Bộ Xây dựng “V/v xác định cước phí vận chuyển, bốc xếp vật liệu xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng”;

Căn cứ Quyết định số 3301/UBND-XD ngày 15/11/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền công bố Chỉ số giá xây dựng; Giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình; Đơn giá nhân công xây dựng; Giá ca máy và thiết bị thi công; Giá thuê máy và thiết bị thi công trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Công văn số 42/CV-TTTV&KD ngày 06/6/2023 và Hồ sơ khảo sát giá vật liệu xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng tháng 5/2023 của Trung tâm tư vấn thiết kế xây dựng và Kiểm định chất lượng xây dựng công trình - Sở Xây dựng Hải Phòng;

Xét đề nghị của ông Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng - Sở Xây dựng,

CÔNG BỐ

I. Giá vật liệu xây dựng thành phố Hải Phòng thời điểm tháng 5 năm 2023: Làm cơ sở để chủ đầu tư sử dụng tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Giá vật liệu xây dựng được công bố chưa loại trừ các khoản chiết khấu, ưu đãi, giảm giá, hoa hồng... (nếu có) của các đơn vị sản xuất, kinh doanh; không có

giá trị dùng để thanh toán, quyết toán (việc thanh toán, quyết toán chi phí phải thực hiện phù hợp theo quy định pháp luật hiện hành)

Công bố giá vật liệu xây dựng bao gồm:

1. Phụ lục 1: Công bố giá một số loại sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng trên địa bàn các quận, huyện - thành phố Hải Phòng căn cứ: (1) Báo cáo kết quả khảo sát của Trung tâm Tư vấn thiết kế xây dựng và Kiểm định chất lượng xây dựng công trình - Sở Xây dựng Hải Phòng; (2) Bảng cung cấp thông tin giá vật liệu xây dựng tổng hợp tháng 4 năm 2023 do Ủy ban nhân dân các quận, huyện cung cấp; (3) Một số thông tin từ các nguồn khác.

2. Phụ lục 2: Công bố giá một số loại sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng (hoặc cung cấp từ nơi khác vận chuyển đến địa bàn thành phố Hải Phòng) theo thông tin từ Bảng báo giá của các tổ chức, cá nhân đăng ký sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng đề nghị công bố giá.

II. Một số vấn đề cụ thể

1. Chủ đầu tư, tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng căn cứ các quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, hướng dẫn của các Sở chuyên ngành, địa điểm xây dựng công trình, địa điểm cung cấp vật tư, khối lượng vật liệu sử dụng, mục tiêu đầu tư, tính chất công trình, điều kiện xây dựng, yêu cầu về thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và quy định về quản lý chất lượng công trình để xem xét, lựa chọn loại vật liệu hợp lý, xác định cước phí vận chuyển, bốc xếp vật liệu đến hiện trường xây dựng, từ đó xác định giá vật liệu phù hợp với yêu cầu đặc thù của công trình và mặt bằng giá thị trường tại thời điểm xác định chi phí, đáp ứng mục tiêu đầu tư, chống thất thoát, lãng phí.

2. Đối với một số loại vật liệu trong từng thời điểm có biến động lớn (cả tăng và giảm), thay đổi liên tục trong thời gian ngắn (từng ngày): Chủ đầu tư cần chủ động cập nhật giá vật liệu phù hợp với giá thị trường theo đúng các quy định hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, đảm bảo tiến độ thực hiện thi công công trình và kịp thời phản ánh thông tin về Sở Xây dựng.

3. Đối với vật liệu cát đen phục vụ san lấp bằng phương pháp bơm cát từ sà lan hoặc bãi tập kết vật liệu: Chủ đầu tư và tư vấn cần kiểm tra, kiểm soát kỹ chất lượng cát đen trước khi sử dụng cho công trình để đảm bảo theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật yêu cầu trong hồ sơ thiết kế của từng công trình. Giá của loại vật liệu này phải phù hợp với biện pháp thi công, độ chặt san lấp và các quy định có liên quan.



4. Sản phẩm hàng hóa, vật liệu xây dựng đưa vào sử dụng cho các công trình phải có chứng nhận hợp quy, công bố hợp quy và đáp ứng tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về chất lượng hàng hoá theo quy định.

5. Thông tin giá của các loại vật liệu phải từ nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng có giấy phép kinh doanh theo quy định của pháp luật.

6. Trường hợp vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có nhưng giá không phù hợp thì giá vật liệu xây dựng để xác định giá xây dựng công trình thực hiện theo hướng dẫn tại mục 1.2.1 Phụ lục IV Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị các Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn và các tổ chức có liên quan gửi ý kiến bằng văn bản về Sở Xây dựng Hải Phòng để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền. / *DT*

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (để B/c);
- UBND thành phố (để B/c);
- UBND các quận, huyện;
- Sở Tài chính HP;
- Website SXD;
- Lưu: VT, KTVL. *TM*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**
**SỞ
XÂY DỰNG**
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
Phạm Trung Huy
Phạm Trung Huy

Stt	Tên vật liệu, quy cách, phẩm chất	Đơn vị	Giá bán (chưa VAT)	Ghi chú
7.2.4	CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG MIỀN BẮC - ĐỊA CHỈ: SỐ 30 KHU C, KHU ĐÁU GIÁ QSDĐ, TDP PHÚ MỸ, P MỸ ĐÌNH 2, Q NAM TỪ LIÊM, TP HÀ NỘI, ĐT: 086 8496188			
	Đèn Led chiếu sáng đường phố (Mắt Led:Epistar, Cree, Osram, Bridgelux, Nichia, luxeon 3030 chips inside, Citizen hoặc Lumiled Philips; Nguồn LED DALI Philips hoặc Nguồn DIMMING Philips, Osram, Meanwell, DONE ; Hiệu suất quang: ≥ 110Lm/w; Chống sét 10Kv; Chất liệu: Nhôm, hợp kim/xuất xứ nhập linh kiện Trung Quốc lắp ráp tại Việt Nam)			
	Đèn Led đường phố EPSILON-100W	Cái	3.286.340	Giá từ 05/2023 tại công trình địa bàn Hải Phòng
	Đèn Led đường phố IOTA-100W	Cái	3.223.660	
	Đèn Led đường phố IOTA-100W, DIM	Cái	3.608.100	
	Đèn Led đường phố IOTA-120W	Cái	3.774.145	-nt-
	Đèn Led đường phố IOTA-150W	Cái	4.135.870	-nt-
	Đèn Led đường phố IOTA-150W, DIM	Cái	4.721.465	-nt-
	Đèn Led đường phố IOTA-180W, DIM	Cái	3.982.220	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-40W	Cái	902.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-50W	Cái	1.015.036	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-60W	Cái	1.518.000	-nt-

Stt	Tên vật liệu, quy cách, phẩm chất	Đơn vị	Giá bán (chưa VAT)	Ghi chú
	Đèn Led đường phố KAPPA-75W	Cái	1.540.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-90W	Cái	1.595.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-99W	Cái	1.628.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-100W	Cái	1.641.970	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-100W, DIM	Cái	4.345.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-120W	Cái	1.936.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-120W, DIM	Cái	4.510.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-125W, DIM	Cái	2.239.050	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-150W	Cái	4.595.200	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-150W, DIM	Cái	2.239.050	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-160W, DIM	Cái	6.260.000	-nt-
	Đèn Led đường phố KAPPA-200W, DIM	Cái	7.859.700	-nt-
	Đèn Led đường phố LAMDA-100W	Cái	5.043.720	-nt-
	Đèn Led đường phố MUY-100W	Cái	4.345.000	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-50W	Cái	1.817.200	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-70W	Cái	1.980.000	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-75W	Cái	2.084.500	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-90W	Cái	2.121.900	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-100W	Cái	2.177.065	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-100W, DIM	Cái	2.585.000	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-110W	Cái	2.664.145	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-110W, DIM	Cái	2.708.200	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-120W	Cái	2.774.145	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-120W, DIM	Cái	3.258.200	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-150W	Cái	3.235.870	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-150W, DIM	Cái	3.721.465	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-160W, DIM	Cái	3.797.200	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-180W, DIM	Cái	3.872.220	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-200W, DIM	Cái	3.982.220	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-250W	Cái	8.200.000	-nt-
	Đèn Led đường phố PI-250W, DIM	Cái	6.253.522	-nt-
	Đèn Led đường phố PHI-150W, DIM	Cái	5.018.200	-nt-
	Đèn Led đường phố CHI-80W, DIM	Cái	4.070.000	-nt-
	Đèn Led đường phố CHI-100W	Cái	4.235.000	-nt-
	Đèn Led đường phố CHI-120W, DIM	Cái	7.050.000	-nt-
	Đèn Led đường phố CHI-150W, DIM	Cái	7.881.200	-nt-
	Đèn Led đường phố CHI-180W, DIM	Cái	8.280.000	-nt-
	Đèn Led đường phố UPSILON-150W, DIM	Cái	5.990.000	-nt-
	Đèn Led đường phố AVHY-CT150W	Cái	4.100.000	-nt-
Đèn PHA Led chiếu sáng đường phố, quảng trường, cầu cảng (Mắt Led:Epistar, Cree, Osram, Bridgelux, Nichia, luxeon 3030 chips inside, Citizen hoặc Lumiled Philips; Nguồn LED DALI Philips hoặc Nguồn DIMMING Philips, Osram, Meanwell, DONE ; Hiệu suất quang: ≥110Lm/w; Chống sét 10Kv; Chất liệu: Nhôm, hợp kim/xuất xứ nhập linh kiện Trung Quốc lắp ráp tại Việt Nam)				
	Đèn Led đường phố MB02-200W	Cái	2.297.800	-nt-
	Đèn Led đường phố MB02-300W	Cái	3.795.200	-nt-
	Đèn Led đường phố MB02- 400W	Cái	4.155.400	-nt-
	Đèn Led đường phố MB02-500W	Cái	5.995.400	-nt-
	Đèn Led đường phố MB02-600W	Cái	7.952.000	-nt-
	Đèn Led đường phố MB02-1000W	Cái	14.167.800	-nt-

Stt	Tên vật liệu, quy cách, phẩm chất	Đơn vị	Giá bán (chưa VAT)	Ghi chú
CỘT ĐÈN THÉP				
Cần đèn lắp vào thân cột thép D78: Chất liệu: Thép SS400, cần vron=1000mm-1500mm-2000mm-2500mm, chiều cao cần =2000mm-2500mm / xuất xứ Việt Nam				
	MB01-D	Cái	1.157.970	nt
	MB01-K	Cái	1.595.990	nt
	MB02-D	Cái	961.950	nt
	MB02-K	Cái	1.340.680	nt
	MB06-D	Cái	686.070	nt
	MB06-K	Cái	1.013.980	nt
	MB03-D	Cái	1.079.925	nt
	MB03-K	Cái	1.699.082	nt
	MB04-D	Cái	1.378.377	nt
	MB04-K	Cái	1.617.924	nt
Cột đèn chiếu sáng - Liền cần đơn: vron 1.2m-1,5m, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép SS400 / xuất xứ Việt Nam				
	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 300x300	Cái	2.500.386	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 300x300	Cái	2.897.799	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	3.262.094	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3mm, bích đế 300x300	Cái	3.328.329	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	4.156.272	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3mm, bích đế 300x300	Cái	3.858.213	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	4.735.831	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3mm, bích đế 400x400	Cái	4.404.654	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	5.033.890	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	5.365.067	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	6.043.981	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=12m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	7.255.789	nt
Cột đèn chiếu sáng rời cần - D78: Thân cột thép chiếu sáng - D78, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép SS400 / xuất xứ Việt Nam				
	Cột bát giác, tròn côn H=5m, dày 3mm, bích đế 300x300	Cái	2.268.563	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 400x400	Cái	3.046.828	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 400x400	Cái	3.543.594	nt

Stt	Tên vật liệu, quy cách, phẩm chất	Đơn vị	Giá bán (chưa VAT)	Ghi chú
	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	4.591.536	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	4.653.037	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	5.199.479	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	Cái	6.000.544	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	6.598.743	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	6.772.570	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	7.617.071	nt
	Cột bát giác, tròn côn H=12m, dày 4mm, bích đế 400x400	Cái	9.179.302	nt
	Cột đèn chiếu sáng - bắt đèn pha: Cột đèn chiếu sáng + lồng bắt đèn hoặc giàn thu phát sóng, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép SS400 / xuất xứ Việt Nam			
	Cột bát giác 14m dày 4mm bích 450x450	Cái	26.560.000	nt
	Cột bát giác 15m dày 4mm bích 450x450	Cái	29.660.000	nt
	Cột bát giác 17m dày 5mm bích 550x550	Cái	35.860.000	nt
	Cột bát giác 18m dày 4mm bích 550x550	Cái	38.584.000	nt
	Cột bát giác 20m dày 4mm bích 600x600	Cái	48.590.150	nt
	Cột ANTEN MONOPOLE -28M	Cái	298.000.000	nt
	Cột ANTEN MONOPOLE -30M	Cái	325.000.000	nt
	Cột ANTEN MONOPOLE -36M	Cái	365.025.600	nt
	Cột giàn đèn nâng hạ nâng hạ tự động giàn đèn: Cột giàn đèn nâng hạ mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, thép SS400, nâng hạ tự động giàn đèn, kim thu sét thụ động D16 đèn báo không, Chất liệu: thép SS400 / xuất xứ Việt Nam			
	Cột đèn nâng hạ 17m (có bộ điện nâng hạ, lồng bắt 8-12 đèn)	Cái	97.400.000	nt
	Cột đèn nâng hạ 20m (có bộ điện nâng hạ, lồng bắt 8-12 đèn)	Cái	109.400.000	nt
	Cột đèn nâng hạ 25m (có bộ điện nâng hạ, lồng bắt 8-12 đèn)	Cái	129.400.000	nt
	Cột đèn nâng hạ 30m (có bộ điện nâng hạ, lồng bắt 8-12 đèn)	Cái	144.000.000	nt
	Cột đèn nâng hạ 35m (có bộ điện nâng hạ, lồng bắt 8-12 đèn)	Cái	178.000.000	nt
	Cột đèn pha sân Golf, quảng trường, công viên, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, thép SS400, kim thu sét thụ động D16, đèn báo không, Chất liệu: thép SS400 / xuất xứ Việt Nam			
	Cột đa giác, tròn côn 14m (dày 4mm) bắt 2-8 đèn pha	Cái	18.520.000	nt
	Cột đa giác, tròn côn 15m (dày 4/5mm) bắt 2-8 đèn pha	Cái	23.530.000	nt
	Cột đa giác, tròn côn 17m (dày 5/6mm) bắt 2-8 đèn pha	Cái	27.520.000	nt

Stt	Tên vật liệu, quy cách, phẩm chất	Đơn vị	Giá bán (chưa VAT)	Ghi chú
	Cột đa giác, tròn côn 18m (dày 5/6mm) bắt 2-8 đèn pha	Cái	29.670.000	nt
Cột đèn Tín hiệu giao thông: mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép SS400/ xuất xứ Việt Nam				
	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 6,2m dày 6mm, tay vươn đơn 6m dày 5mm	Cái	12.900.000	nt
	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 6,2m dày 6mm, tay vươn đơn 4m dày 5mm	Cái	12.300.000	nt
	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 3,3m, tay vươn đơn 4m, dày 5mm	Cái	10.600.000	nt
	Cột thép đa giác, tròn côn THGTH= 6,2m dày 6mm, tay vươn vuông góc 5m + 2m dày 4mm	Cái	13.000.000	nt
	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 5,6m, tay vươn đơn 5m, dày 5mm	Cái	10.600.000	nt
	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 4,4m dày 3mm	Cái	2.670.000	nt
	Thanh giá treo đèn thép mạ kẽm D60 dày 3mm	Cái	450.000	nt
	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 2,5m dày 3mm	Cái	2.140.000	nt
Nắp hố ga, song chắn rác bằng vật liệu Composite / xuất xứ Việt Nam)				
	Song chắn rác Composite 860x430x50 tải trọng 25 tấn	Cái	2.800.000	nt