

UBND TỈNH NGHỆ AN
LIÊN SỞ XÂY DỰNG - TÀI CHÍNHCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1237 / LS-XD-TC

Nghệ An, ngày 08 tháng 4 năm 2024

CÔNG BỐ
GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG QUÝ I/2024

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 7544/UBND-CN ngày 08/10/2021 về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ biên động giá vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố Vinh, thị xã Cửa Lò, thị xã Thái Hòa, thị xã Hoàng Mai và các huyện của tỉnh Nghệ An, Liên sở Xây dựng - Tài chính công bố giá vật liệu xây dựng Quý I/2024 với nội dung sau:

1. Mức giá vật liệu xây dựng Quý I/2024 các khu vực trên địa bàn tỉnh Nghệ An được công bố tại các bảng giá chi tiết ở các phụ lục kèm theo.

2. Công bố giá vật liệu của Liên Sở làm cơ sở để chủ đầu tư tham khảo, quyết định việc áp dụng hoặc vận dụng để lập, điều chỉnh dự toán xây dựng công trình sử dụng vốn Nhà nước theo các tập Đơn giá xây dựng công trình do Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An công bố tại Quyết định số 3925/QĐ-UBND ngày 12/12/2022.

3. Mức giá ở điểm 1 là mức giá tại chân công trình khu vực nội thành, nội thị và thị trấn huyện (bán kính khu vực nội thành thành phố Vinh tính bình quân là 07 km, các huyện và thị xã tính bình quân là 03 km), chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng theo mức thuế quy định của Nhà nước. Các công trình xây dựng ngoài phạm vi trên được giải quyết bù (hoặc trừ) chênh lệch đối với chi phí vận chuyển vật liệu theo cách tính tại các quy định hiện hành.

4. Khi sử dụng Công bố giá vật liệu của Liên Sở để lập và điều chỉnh dự toán công trình xây dựng Quý II/2024 chủ đầu tư, đơn vị tư vấn căn cứ Đơn giá xây dựng công trình do Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An công bố tại Quyết định số 3925/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 để tính toán chi phí vật liệu, xác định giá trị chênh lệch bằng phương pháp bù trừ trực tiếp so với đơn giá gốc.

5. Sản phẩm XD công trình hoàn thành trong Quý I/2024 đối với hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh, căn cứ vào mức giá tại Công bố giá này đối chiếu với vật liệu thực tế sử dụng và thỏa thuận trong hợp đồng để thực hiện.

6. Đối với các loại vật liệu có trong Công bố giá vật liệu của Liên Sở, nếu tại thời điểm lập dự toán công trình có những loại vật liệu mà giá cả biến động so với Công bố giá vật liệu này hoặc sử dụng các loại vật liệu khác không có trong Công bố giá vật liệu của Liên Sở thì chủ đầu tư, đơn vị tư vấn có thể tham khảo



Bl

Bảng giá vật liệu đã được phê duyệt tại bộ Đơn giá xây dựng công trình do Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An công bố tại Quyết định số 3925/QĐ-UBND ngày 12/12/2022; hoặc căn cứ trên cơ sở giá phổ biến tại thị trường hoặc báo giá của nhà sản xuất, nhà cung cấp hoặc giá đã áp dụng cho công trình khác có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự tại khu vực xây dựng để xác định giá vật liệu xây dựng công trình ở từng thời điểm và phải tự chịu trách nhiệm về tính chính xác của mức giá đưa vào áp dụng; đồng thời gửi báo cáo về Liên sở Xây dựng - Tài chính để theo dõi.

7. Chủ đầu tư và nhà thầu phải căn cứ vào yêu cầu thiết kế, quy định về chất lượng công trình để lựa chọn phương án sử dụng vật liệu xây dựng đủ tiêu chuẩn, chất lượng cho công trình đạt hiệu quả cao nhất.

8. Các công trình xây dựng chưa tổ chức đấu thầu, chưa chỉ định thầu, Chủ đầu tư có thể tham khảo Công bố giá vật liệu của Liên Sở để quyết định việc áp dụng hoặc vận dụng trong việc điều chỉnh lại dự toán công trình làm cơ sở xác định giá gói thầu theo quy định. Các công trình đã tổ chức đấu thầu thực hiện theo Luật Đấu thầu và Hợp đồng xây dựng giữa hai bên và các quy định có liên quan khác hiện hành.

9. Các đơn vị sản xuất, cung ứng vật liệu xây dựng trong bảng công bố này chịu trách nhiệm về chất lượng, giá của các loại vật liệu gửi đăng công bố.

10. Công bố giá vật liệu xây dựng Quý I/2024 là bản quyền của Liên sở Xây dựng - Tài chính, được đóng dấu giáp lai. Tất cả các bản sao chép đều không có cơ sở pháp lý vì số liệu có thể bị chỉnh sửa.

11. Do khuôn khổ Công bố giá không cho phép nên Liên sở Xây dựng - Tài chính chỉ công bố các sản phẩm đại diện của các hãng (nhà cung cấp) và các loại vật liệu xây dựng thông thường được sử dụng phổ biến trên địa bàn tỉnh.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị các chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, nhà thầu phản ánh bằng văn bản về Sở Xây dựng để phối hợp với Sở Tài chính nghiên cứu giải quyết./. *Emil*

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (B/c);
- Bộ Tài chính (B/c);
- UBND tỉnh (B/c);
- Sở Tài chính;
- Các cấp, các ngành;
- Các bên A, B;
- VP SXD (đăng tải lên cổng TTĐT);
- Lưu SXD.

KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Việt Dũng

KT. GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Tuấn Dũng



STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Vận chuyển	Ghi chú	Thành phố Vinh	Các khu vực còn lại
1336	Vật tư ngành điện	Đèn led đường phố, đèn pha; hiệu suất quang $\geq 110\text{Lm/w}$, chống sét 10kV	bộ	"	Đèn Led PHI-100W, DIM 5 Cấp	Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc	"	Các sản phẩm khác theo báo giá của đơn vị tại công văn số 183/MB ngày 18/03/2024	4.250.000	4.250.000
1337	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn Led A-WIN MINI-100W, DIM 5 Cấp	"	"	"	5.377.000	5.377.000
1338	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn Led IOTA-150W, DIM 5 cấp	"	"	"	4.600.000	4.600.000

Đ

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Vận chuyển	Ghi chú	Thành phố Vinh	Các khu vực còn lại
1339	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn Led KAPPA-100W, DIM 5 cấp	"	"	"	4.245.000	4.245.000
1340	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn Led PI-100W, DIM 5 cấp	"	"	"	2.485.000	2.485.000
1341	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn pha Led MB05-200w	"	"	"	2.197.000	2.197.000
1342	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn pha Led MB02-500w	"	"	"	5.895.000	5.895.000
1343	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn pha Led MB07-1000w	"	"	"	16.600.000	16.600.000
1344	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED PI-120W, DIM 5 cấp	"	"	"	3.158.200	3.158.200
1345	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED PI-150W, DIM 5 cấp	"	"	"	3.621.000	3.621.000
1346	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn Led đường phố NUY-100W DIM 620x340x110	"	"	"	3.100.000	3.100.000
1347	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn Led đường phố NUY-150W DIM 770x340x110	"	"	"	4.320.000	4.320.000
1348	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED ALPHA-100W NLMT	"	"	"	8.540.000	8.540.000
1349	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED BETA-50W NLMT	"	"	"	5.860.000	5.860.000
1350	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED BETA-60W NLMT	"	"	"	6.150.000	6.150.000
1351	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED GAMMA-75W NLMT	"	"	"	6.440.000	6.440.000
1352	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED SIGMA-80W NLMT	"	"	"	7.880.000	7.880.000
1353	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED DELTA-160W NLMT	"	"	"	12.430.000	12.430.000
1354	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED DELTA-180W NLMT	"	"	"	14.650.000	14.650.000
1355	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED MOMO-120W NLMT	"	"	"	9.120.000	9.120.000
1356	Vật tư ngành điện	"	"	"	Đèn LED NANO-150W NLMT	"	"	"	10.230.000	10.230.000
1357	Vật tư ngành điện	Cột thép chiếu sáng, liền căn đơn	cái	"	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 300x300	"	"	"	2.400.000	2.400.000
1358	Vật tư ngành điện	"	"	"	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 300x300	"	"	"	2.797.000	2.797.000
1359	Vật tư ngành điện	"	"	"	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3mm, bích đế 300x300	"	"	"	3.228.000	3.228.000
1360	Vật tư ngành điện	"	"	"	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3mm, bích đế 300x300	"	"	"	3.758.000	3.758.000
1361	Vật tư ngành điện	"	"	"	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	"	"	"	4.933.000	4.933.000
1362	Vật tư ngành điện	"	"	"	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	"	"	"	5.265.000	5.265.000
1363	Vật tư ngành điện	Khung móng M16x240x240x500-4T (chiều dài 550)	cột	"		"	"	"	300.000	300.000
1364	Vật tư ngành điện	Khung móng M16x340x340x500-4T (chiều dài 550)	"	"		"	"	"	343.000	343.000
1365	Vật tư ngành điện	Khung móng cột thép CT3, 4 Bulông M24, KT: (300x300x675)mm	"	"		"	"	"	500.000	500.000